

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ОРГАН ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
СТАТИСТИКИ ПО АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
(АМУРСТАТ)**

**ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ В АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ
ЗА ЯНВАРЬ-ИЮНЬ 2024 ГОДА**

по каталогу № 4.27

г. Благовещенск
август 2024

УДК 311.(571.61)
ББК 65.31-05
О-75

Редакционная коллегия:

О.Г. Какаулин, И.П.Терновая, Т.А. Гаркавенко

О-75 Основные показатели по строительству в Амурской области за январь-июнь 2024 года:
Бюллетень/ Амурстат – Благовещенск, 2024. –16с.

В бюллетене представлены показатели, характеризующие результаты строительной деятельности в области, ввода в действие жилых домов, общежитий, мощностей и объектов по видам экономической деятельности, выполнения работ и услуг собственными силами организаций по чистому виду деятельности «Строительство». Приведен краткий анализ основных показателей за январь-июнь 2024 года.

Показатели приведены в разрезе городских округов и муниципальных образований Амурской области.



УДК 311.(571.61)
ББК 65.31-05

© Территориальный орган Федеральной службы
государственной статистики по Амурской области, 2024
E-mail: 28@rosstat.gov.ru
<https://28.rosstat.gov.ru>

СОДЕРЖАНИЕ

Основные показатели по строительству в Амурской области	4
Введено зданий жилого и нежилого назначения за январь - июнь 2024 года	5
Жилищное строительство за январь - июнь 2024 года (с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)	6
Жилищное строительство в сельской и городской местности за январь - июнь 2024 года (с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)	8
Индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое населением, в том числе в сельской местности, за январь - июнь 2024 года (с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)	10
Ввод в действие мощностей и объектов производственного и социального назначения за январь - июнь 2024 года	12
Выполнено работ и услуг собственными силами по полному кругу организаций всех форм собственности по чистому виду деятельности "Строительство" за январь - июнь 2024 года	13
Выполнено работ и услуг собственными силами крупных и средних организаций (без организаций с численностью работников менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) по чистому виду деятельности "Строительство" по городским округам и муниципальным районам Амурской области за январь - июнь 2024 года	14

Основные показатели по строительству в Амурской области

	Январь - июнь 2024г.	Индекс физического объема, %	
		январь - июнь 2024г. к январю - июню 2023г.	Справочно: январь-июнь 2023г. к январю-июню 2022г.
Ввод в действие			
Общей площади жилых домов, кв. метров (с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)	213896	95,9	141,2
из него населением за счет собственных и привлеченных средств	128312	107,7	126,2
Выполнено работ и услуг собственными силами по полному кругу организаций по виду деятельности "Строительство", млн. рублей - всего	121024,5	74,6	122.1*)

*) Показатель рассчитан в соответствии с новой методологией Росстата (в качестве сопоставимых цен принимаются среднегодовые цены предыдущего года)

Объем работ и услуг, выполненных собственными силами организаций по чистому виду деятельности «строительство», в январе-июне 2024 года составил 121024.5 млн. рублей, или 74.6% к уровню предыдущего года (в январе-июне 2023 года выполненный объем был выше на 22.1% соответствующего периода 2022 года).

В январе-июне 2024 года на территории области введено в эксплуатацию 2628 новых квартир общей площадью 213.9 тыс.кв. метров, или 95.9% к уровню января-июня 2023 года (в январе-июне 2023 года – построено 2634 новые квартиры общей площадью 223.1 тыс.кв. метров, или на 41.2% выше уровня 2022 года).

Населением за счет собственных и заемных средств введено 1120 квартир общей площадью 128.3 тыс.кв. метров, что на 7.7% выше уровня 2023 года. На 21 территориях из 29, где были введены в действие жилые дома, ввод жилья производился только индивидуальными застройщиками.

Среди территорий Амурской области по вводу жилья лидируют городские округа г.Благовещенск, где введено 36.3% и г.Свободный, где введено 20.2%, Благовещенский муниципальный округ, где ввод жилья составил 23.8% жилой площади от сданной по области в целом,.

По итогам января-июня 2024 года, при общей отрицательной динамике ввода жилья в целом по области, на 16 территориях (из 29, где были введены в действие жилые дома) ввод жилья по сравнению с соответствующим периодом 2023 года увеличился.

Строительство жилья преимущественно велось в городской местности – 64.0% от общего объема (год назад – 68.1%), в сельской местности – 36.0% (год назад – 31.9%). За счет индивидуального домостроения на селе построено 91.6% от всей введенной площади (год назад - 94.1%).

Введено зданий жилого и нежилого назначения за январь - июнь 2024 года

	Количество зданий, единиц	Общая площадь зданий, кв. метров
Здания - всего	1238	334,0
в том числе:		
Жилые здания	1 149	267,0
из жилых зданий - построенные юридическими лицами	29	138,7
из жилых зданий - построенные наследием	1 120	128,3
Нежилые здания	89	67,0
из них:		
Промышленные здания	9	4,4
Сельскохозяйственные здания	18	18,0
Коммерческие здания	18	5,6
Административные здания	3	2,7
Учебные здания		
Здания здравоохранения		
Другие нежилые здания	41	36,3

Жилищное строительство за январь-июнь 2024 года

(с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)

	Введено		в том числе застройщиками-юридическими лицами		Введено в общежитиях, кв.метров общей площади	Построено квартир, единиц		
	Всего, кв.метров общей площади	В % к соответствующему периоду прошлого года	Всего, кв.метров общей площади	В % к соответствующему периоду прошлого года		всего, включая квартиры в общежитиях	построенные застройщиками-юридическими лицами	построенные населением
10000000000 - Амурская область	213 896	95,9	85 584	82,3		2 628	1 508	1 120
10205000000 - Архаринский муниципальный округ	448	123,8				5		5
10208000000 - Белогорский муниципальный округ	3 724	192,8				34		34
10211000000 - Благовещенский муниципальный округ	51 005	91,9	639	16,6		485	20	465
10215000000 - Бурейский муниципальный округ	1 454	33,8				8		8
10221000000 - Завитинский муниципальный округ	481	138,6				8		8
10225000000 - Зейский муниципальный округ	568	92,7				6		6
10228000000 - Ивановский муниципальный округ	2 012	182,2				20		20
10230000000 - Константиновский район	981	228,7	832			11	10	1
10231000000 - Магдагачинский район	1 247	156,1				15		15
10232000000 - Мазановский район	341	171,4				4		4
10235000000 - Михайловский район	608	239,4	62			3		3
10238000000 - Октябрьский район	6 801	326,7	5 236			139	124	15
10240000000 - Ромненский муниципальный округ	236	69,6				4		4
10242000000 - Свободненский район	984	79,7	147	90,2		7		7
10245000000 - Селемджинский район	890	19,3				6		6
10247000000 - Серышевский муниципальный округ	1 791	46,7	30	2,3		15		15
10249000000 - Сковородинский муниципальный округ	2 724	66,2				32		32
10251000000 - Тамбовский муниципальный округ	1 983	194,0				15		15
10254000000 - Тындинский муниципальный округ	111	42,2				2		2
10255000000 - Шимановский муниципальный округ	608	2 026,7				7		7
10401000000 - Благовещенск	77 570	143,6	44 281	195,4		1 196	913	283
10410000000 - Белогорск	6 950	50,8				41		41
10412000000 - Зея	3 430	153,3				18		18
10420000000 - Райчихинск	599	112,6				8		8
10465000000 - Прогресс	268	570,2	20			4		4
10432000000 - Тында	707	40,2				5		5
10430000000 - Свободный	43 122	64,6	34 337	57,8		495	441	54
10440000000 - Шимановск	1 619	217,0				14		14

Жилищное строительство в сельской и городской местности за январь-июнь 2024 года
(с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)

	кв. метров общей площади							
	В сельской местности		из них застройщиками-юридическими лицами		В городской местности		из них застройщиками-юридическими лицами	
	Введено	в % к соответствующему периоду прошлого года	Введено	в % к соответствующему периоду прошлого года	Введено	в % к соответствующему периоду прошлого года	Введено	в % к соответствующему периоду прошлого года
1000000000 - Амурская область	76 950	108,0	6 431	152,4	136 946	90,2	79 153	79,3
10205000000 - Архаринский муниципальный округ	337	354,7			111	41,6		
10208000000 - Белогорский муниципальный округ	3 512	181,8			212			
10211000000 - Благовещенский муниципальный округ	51 005	92,0	639	16,6				
10215000000 - Бурейский муниципальный округ	234	26,7			1 220	35,6		
10221000000 - Завитинский муниципальный округ	250				231	66,6		
10225000000 - Зейский муниципальный округ	568	122,7						
10228000000 - Ивановский муниципальный округ	2 012	193,6						
10230000000 - Константиновский район	549	128,0	400		432		432	
10231000000 - Магдагачинский район	566	365,2			681	105,7		
10232000000 - Мазановский район	341	171,4						
10235000000 - Михайловский район	608	239,4	62					
10238000000 - Октябрьский район	6 720	322,8	5 155		81		81	
10240000000 - Ромненский муниципальный округ	236	69,6						
10242000000 - Свободненский район	960	80,8	147	126,7	24	51,1		
10245000000 - Селемджинский район	61	27,4			829	18,9		
10247000000 - Серышевский муниципальный округ	1 602	79,7	18		189	10,3	12	0,9
10249000000 - Сковородинский муниципальный округ	968	537,8			1 756	44,6		
10251000000 - Тамбовский муниципальный округ	1 983	194,0						
10254000000 - Тындинский муниципальный округ	111	42,2						
10255000000 - Шимановский муниципальный округ	608	2 026,7						
10401000000 - Благовещенск	3 547	120,6			74 023	145,0	44 281	195,4
10410000000 - Белогорск					6 950	50,8		
10412000000 - Зея					3 430	153,3		
10420000000 - Райчихинск					599	112,6		
10465000000 - Прогресс	10		10		258	548,9	10	
10432000000 - Тында					707	40,2		
10430000000 - Свободный	162	142,1			42 960	64,5	34 337	57,8
10440000000 - Шимановск					1 619	217,0		

**Индивидуальное жилищное строительство, осуществляемое населением,
в том числе в сельской местности, за январь-июнь 2024 года**

(с учетом жилых домов, построенных населением на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства)

		Введено, кв.м общей площади			Количество зданий, единиц		Введено в сельской местности, кв.м общей площади			Количество зданий, единиц	
		всего	в % к соответствующему периоду прошлого года	в жилых домах блокированной застройки	Жилые дома, построенные населением	Жилые дома блокированной застройки, построенные населением	Введено	в % к соответствующему периоду прошлого года	в жилых домах блокированной застройки	Жилые дома в сельской местности, построенные населением	Жилые дома блокированной застройки, построенные населением в сельской местности
Амурская область	10000000000	128 312	107,7		1 120		70 519	105,2		653	
Архаринский муниципальный округ	10205000000	448	123,8		5		337	354,7		4	
Белогорский муниципальный округ	10208000000	3 724	192,8		34		3 512	181,8		32	
Благовещенский муниципальный округ	10211000000	50 366	97,5		465		50 366	97,6		465	
Бурейский муниципальный округ	10215000000	1 454	130,6		8		234	26,7		2	
Завитинский муниципальный округ	10221000000	481	138,6		8		250			5	
Зейский муниципальный округ	10225000000	568	92,7		6		568	122,7		6	
Ивановский муниципальный округ	10228000000	2 012	239,0		20		2 012	258,9		20	
Константиновский район	10230000000	149	34,7		1		149	34,7		1	
Магдагачинский район	10231000000	1 247	156,1		15		566	365,2		6	
Мазановский район	10232000000	341	171,4		4		341	171,4		4	
Михайловский район	10235000000	546	215,0		3		546	215,0		3	
Октябрьский район	10238000000	1 565	75,2		15		1 565	75,2		15	
Ромненский муниципальный округ	10240000000	236	69,6		4		236	69,6		4	
Свободненский район	10242000000	837	78,1		7		813	75,8		6	
Селемджинский район	10245000000	890	126,2		6		61	27,4		1	
Серышевский муниципальный округ	10247000000	1 761	69,0		15		1 584	78,8		14	
Сковородинский муниципальный округ	10249000000	2 724	104,2		32		968	537,8		12	
Тамбовский муниципальный округ	10251000000	1 983	194,0		15		1 983	194,0		15	
Тындинский муниципальный округ	10254000000	111	42,2		2		111	42,2		2	
Шимановский муниципальный округ	10255000000	608	2 026,7		7		608	2 026,7		7	
Благовещенск	10401000000	33 289	106,2		283		3 547	120,6		28	

		Введено, кв.м общей площади			Количество зданий, единиц		Введено в сельской местности, кв.м общей площади			Количество зданий, единиц	
		всего	в % к соответствующему периоду прошлого года	в жилых домах блокированной застройки	Жилые дома, построенные населением	Жилые дома блокированной застройки, построенные населением	Введено	в % к соответствующему периоду прошлого года	в жилых домах блокированной застройки	Жилые дома в сельской местности, построенные населением	Жилые дома блокированной застройки, построенные населением в сельской местности
Белогорск	10410000000	6 950	116,9		41						
Зея	10412000000	3 430	153,3		18						
Райчихинск	10420000000	599	112,6		8						
Прогресс	10465000000	248	527,7		4						
Тында	10432000000	707	40,2		5						
Свободный	10430000000	8 785	120,6		54	162	142,1		1		
Шимановск	10440000000	1 619	217,0		14						

**Ввод в действие мощностей и объектов производственного и социального назначения
январь - июнь 2024 года**

за

	Единица измерения	Всего за счет строительства и реконструкции	в том числе за счет:	
			строительства	реконструкции
Зерносушилки стационарные	Тонна в час	12,0	12,0	
Зерносеменовохранилища	Тыс. тонн единовременного хранения	45,8	45,8	
Материально-технические базы хранения машин	Тыс. кв.метров общей площади	0,7	0,7	
Масло растительное методом отжима	Тонна переработки в сутки	14,4	14,4	
Линии электропередачи напряжением до 35 кВ	Километр	8,6	8,6	
Линии электропередачи напряжением 6-20 кВ	Километр	8,1	8,1	
Линии электропередачи напряжением 0,4 кВ	Километр	0,5	0,5	
Трансформаторные понизительные подстанции напряжением до 35 кВ	Мегавольт-ампер	16,5	16,5	
Распределительные газопроводы к объектам производственного назначения	Километр	28,6	28,6	
Теплоснабжение	Гигакалория в час	8,6	8,6	
Тепловые сети	Километр	0,1	0,1	
Тепловые сети к производственным объектам	Километр	61,6	61,6	
Водопровод	Тыс. куб.метров в сутки	2,1	2,1	
Водопроводные сети	Километр	0,4	0,4	
Водопроводные сети к производственным объектам	Километр	12,8	12,8	
Канализация	Тыс. куб.метров в сутки	0,01	0,01	
Канализационные сети	Километр	0,3	0,3	
Канализационные сети к производственным объектам	Километр	24,2	24,2	
Буровые колодцы	Единица	5,0	5,0	
Артезианские скважины	Единица	5,0	5,0	
Торговые предприятия торговая площадь	Тыс. кв. метров	3,9	3,9	
Газопроводы магистральные и отводы от них	Километр	79,0	79,0	
Автомобильные дороги с твердым покрытием	Километр	10,4	10,4	
Автомобильные дороги с твердым покрытием необщего пользования	Километр	9,2	9,2	
Автомобильные дороги с твердым покрытием общего пользования	Километр	1,2	1,2	

	Единица измерения	Всего за счет строительства и реконструкции	в том числе за счет:	
			строительства	реконструкции
Автомобильные дороги с твердым покрытием общего пользования регионального или межмуниципального значения	Километр	1,2	1,2	
Автомобильные дороги общего пользования асфальтобетонные	Километр	1,2	1,2	
Общетоварные склады	Тыс. кв.метров общей площади	8,9	8,9	
Волоконно-оптические линии связи (передачи)	Километр	16,6	16,6	
Капитальные гаражи	Единица	10,0	10,0	
Капитальные гаражи, количество машиномест	Единица	103,0	103,0	
Физкультурно-оздоровительный комплекс	Единица	1,0	1,0	
Плоскостные спортивные сооружения (футбольные поля, игровые площадки и др.)	Кв. метр	479,0	479,0	
Комбинаты бытового обслуживания населения и дома быта	Рабочее место	17,0	17,0	

**Выполнено работ и услуг собственными силами по полному кругу организаций
всех форм собственности по чистому виду деятельности "Строительство"
за январь - июнь 2024 года**

	Фактически, тыс.рублей за:					Темпы роста в фактических ценах			Индекс физического объема		
	отчетный месяц	предыдущий месяц	соответст- вующий месяц прошлого года	период с начала отчетного года	соответ- ствующий период с начала прошлого года	отчетного месяца в % к		периода с начала отчетного года в % к соответст- вующему периоду с начала прошлого года	отчетного месяца в % к		периода с начала отчетного года в % к соответст- вующему периоду с начала прошлого года
						преды- дущему месяцу	соответст- вующему месяцу прошлого года		преды- дущему месяцу	соответст- вующему месяцу прошлого года	
Амурская область	26720066,2	24284546	46814718,9	121024503,3	154867071,8	110	57,1	78,1	109	53,9	74,6

Выполнено работ и услуг собственными силами крупных и средних организаций (без организаций с численностью работников менее 15 человек, не являющихся субъектами малого предпринимательства) по чистому виду деятельности "Строительство" по городским округам и муниципальным районам Амурской области за январь - июнь 2024 года

	Фактически, тыс.руб. за:					Темпы роста в фактических ценах		
	Отчетный месяц	Предыдущий месяц	Соответствующий месяц прошлого года	Период с начала отчетного года	Соответствующий период с начала прошлого года	отчетного месяца в % к		периода с начала отчетного года в % к соответствующему периоду с начала прошлого года
						предыдущему месяцу	соответствующему месяцу прошлого года	
Амурская область	20681165,8	18942703,4	33225492,5	89318611,1	109912755	109,2	62,2	81,3
Благовещенский муниципальный округ	136609		249922,8	337898,3	860466,6		54,7	39,3
Бурейский муниципальный округ	..			...	...			519115,9
Завитинский муниципальный округ		...		...	
Зейский муниципальный округ	1551455,1	62514,9	11447,7	2653843,3	430422,4	2481,7	13552,5	616,6
Ивановский муниципальный округ	...	...	...	...	...	99,2	85,4	126,4
Константиновский район	...	...	...	...	...	177,3	77,2	55,4
Магдагачинский район	2625863,2	686460	1966143	7867301,7	8491747,5	382,5	133,6	92,6
Ромненский муниципальный округ	...			...
Свободненский район	84369,1	17265,2	629632,7	272631,2	1988465,7	488,7	13,4	13,7
Селемджинский район	557011,5	610228	378914	3056308,8	2098376	91,3	147	145,7
Сковородинский муниципальный округ	423018,2	263098,8	1901708,4	2007307,3	6383756	160,8	22,2	31,4
Тамбовский муниципальный округ	...	...	...	...	...	70,6	124,2	32,7
Тындинский муниципальный округ	1028680,5	937625,6	758666,7	4340074,4	3327667,9	109,7	135,6	130,4
Шимановский муниципальный округ	...	...	...	...	...	99,6	120,3	118,7
Благовещенск	1000738	1454529,6	1525087,6	8843894	6176871,3	68,8	65,6	143,2
Белогорск	...	...	...	...	...	150,5	345,1	329,4
Зея	...	...	...	...	...	95,4	100,9	141,7
Райчихинск	...	...	...	...	...	80,7	101,7	118,6
Тында	1502114,9	1635669,8	937306,2	6852549,1	4324030,7	91,8	160,3	158,5
Свободный	8320783,4	10007853,2	22310874,3	35344133,4	64196367,8	83,1	37,3	55,1
Шимановск	...	...	...	...	...	103,1	135	105,5

**Основные показатели по строительству в Амурской области
за январь-июнь 2024 года**

Бюллетень

Ответственные за выпуск:

Т.А. Гаркавенко

тел.: (84162) 598-634

Подписано в печать _____

Формат _____

Печать _____

**РАСПРОСТРАНЕНИЕ
ОФИЦИАЛЬНОЙ СТАТИСТИЧЕСКОЙ
ИНФОРМАЦИИ**

**г.Благовещенск, ул. Кузнечная, 23
598-682**

<http://28.rosstat.gov.ru>